Приложение

к решению Совета

муниципального образования

Ленинградский муниципальный

округ Краснодарского края

от 06.11.2025 г. № 124

«Приложение 3

к Положению о муниципальном

жилищном контроле

в границах муниципального образования Ленинградский

муниципальный округ Краснодарского края

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении муниципального жилищного контроля** **в границах муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края**

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного нормативным правовым актом администрации Краснодарского края, более трех расчетных периодов подряд.

Заместитель главы

Ленинградского муниципального округа С.Н. Шмаровоз